

## **De rigeste boligejere kan bidrage til lettelsen af skatten på arbejde**

**Radikale Venstre foreslår, at rentefradraget nedtrappes for de største renteudgifter, således at de rige boligejere betaler en større andel af udgifterne selv.**

**Fakta er, at skattestoppet har givet massive skattelettelser til de rigeste boligejere, og boligskatten er en af de mest ulige skatter, der findes i Danmark.**

**Det er således rimeligt, at de rigeste boligejere betaler en større del af renteudgifterne selv, og på den måde finansierer en lettelse i skatten på arbejde.**

### **Vores forslag**

Radikale Venstres forslag får ikke nogen til at gå fra hus og hjem. Det er folk med store lån og høje indkomster, der kommer til at betale ekstra med vores forslag. Radikale Venstre vil fastholde, at renteudgifter under 100.000 kr. kan fradrages med 33,5 pct.

Regeringen og Dansk Folkeparti vedtog i forbindelse med Forårspakken, en reduktion i værdien af rentefradraget fra 33,5 pct. til 25,5 pct. for renteudgifter over 100.000 kr. (50.000 kr. for enlige). Reduktionen sker med 1 pct. point årligt i perioden 2012-2019.

Det har S og SF accepteret.

Radikale Venstre foreslår, at værdien af rentefradraget sænkes til 21 pct. med bevarelse af bundfradraget på 100.000 kr. Samtidig foreslår vi, at rente fradragsværdien sænkes til 15 pct. for den del af renteudgifterne der overstiger 250.000 kr.

Radikale Venstres forslag skyldes ønsket om en mere social profil i skattesystemet, der samtidig tager hensyn til boligmarkedet.

De husstande der trækker mange renteudgifter fra i skat, er dem med dyre huse og dermed også dem, der har fået mest ud af skattestoppet. Det er også dem, der har de højeste indkomster.

Renteudgifter på 250.000 kr. svarer til lån i størrelsesorden 4-5 mio. kr. og en bolig der er langt dyrere.

Vores forslag skaber et provenu på ca. 3,5 mia. kr. (varigt), som kan anvendes til at lette skatten på arbejde. Fx ved at sænke grænsen for topskat eller øge beskæftigelsesfradraget.

### **Skattestoppet har skabt uligheder**

Regeringen indførte sit skattestop med virkning fra 2002. Det medfører, at alle afgifter, der opkræves i kroner-og-ører ikke prisreguleres. Ejendomsværdiskatten er for den enkelte boligejer fastfrosset på 2001-niveau. Skatten følger ikke prisudviklingen på boligmarkedet.

Analyser fra både Vismændene og AE Rådet har vist, at de 10 pct. rigeste er dem der får mest ud af denne model, fordi de ejer de dyreste boliger. Faktisk får de 10 pct. rigeste danskere dobbelt så store rabat på boligskatten som de 10 pct. næstrigste.

De 10 pct. rigeste danskere har scoret knapt 14-15.000 kr. årligt alene på fastfrysningen af ejendomsværdiskattestoppet<sup>1</sup>.

Denne gevinst på 1.000 – 1.500 kr. om måneden skal ses i forhold til det radikale forslag som betyder, at husstande med renteudgifter på 10.000 kr. om måneden betale ekstra 75 kr. af egne renteudgifter om året, mens husstande med 20.000 kr. i renteudgifter om måneden skal betale ca. 525 kr. ekstra om måneden.

Provenuet herfra vil Radikale Venstre føre tilbage til skatteyderne ved at lette skatten på arbejde.

---

<sup>1</sup> Efterårsrapporten 2008, Vismændene

